

Statutární město Karlovy Vary

a

BAU – STAV a.s.

**DODATEK č. 2
SMLOUVY O DÍLO
č. 2021-00031/ORI**

ze dne 2.7.2021

KARLOVY VARY 2022

Statutární město Karlovy Vary

se sídlem: Moskevská 2035/21, Karlovy Vary, PSČ: 360 01

IČO: 002 54 657

DIČ: CZ00254657

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Karlovy Vary, číslo účtu: 27-0800424389/0800

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA, primátorkou města

zastoupeno ve věcech technických: Ing. Danielelem Riedlem, vedoucím odboru rozvoje a investic
Zdeňkem Uhlíkem, technikem odboru rozvoje a investic

technický dozor investora: Ing. Petr Urgač, IČ: 137 61 447, Myslivecká 403/12 Karlovy Vary

na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

a

BAU-STAV a.s.

obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Plzni, sp. Zn. B 1448

se sídlem: Loketská 344/12, Dvory, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 147 05 877

DIČ: CZ14705877

bankovní spojení: číslo účtu: 27-6625880287/0100, vedený u Komerční banky a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 1013010122/5500, vedený u Raiffeisenbank a.s., pobočka Karlovy Vary

číslo účtu: 1387713746/2700, vedený u UniCredit a.s., pobočka Karlovy Vary

zastoupeno ve věcech smluvních: Ing. Petrem Novákem, předsedou představenstva

Vítem Palivcem, místopředsedou představenstva

zastoupeno ve věcech technických: Vítem Palivcem, místopředsedou představenstva

Martinem Sýkorou, stavbyvedoucím

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(zhotovitel a objednatel dále společně jako „smluvní strany“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) Mezi zhotovitelem a objednatelem byla dne 2. 7. 2021 uzavřena smlouva o dílo č. 2021-00031/ORI (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je dle článku II. Smlouvy závazek Zhotovitele provést a obstarat pro objednatele veškeré práce nutné k úplnému dokončení a zprovoznění stavby „**Karlovy Vary – Vřídelní kolonáda-oprava, II. etapa**“; a
- (B) Zhotovitel požádal objednatele dopisem ze dne 14. 1. 2022 o prodloužení termínu k dokončení díla, neboť v průběhu realizace díla se objevily na staveništi objektivní důvody, kdy docházelo ke zdržení při provádění prací a v určitých případech bylo nutné dokonce provádění prací přerušit, a
- (C) Dne 15. 2. 2022 uzavřely smluvní strany Dodatek č. 1 Smlouvy schválený Radou města Karlovy Vary na svém jednání konaném dne 8. 2. 2022 pod bodem č. RM/91/2/22.
- (D) Při provádění díla se zástupci zhotovitele a objednatele dohodli na změnách závazku vyplývajícího ze Smlouvy, na jejichž základě se mění znění Smlouvy; a
- (E) Rada města Karlovy Vary schválila uzavření tohoto Dodatku č. 2 Smlouvy na svém jednání konaném dne 7.6.2022 pod bodem č. RM/643/6/22 jednání

dohodly se smluvní strany ve smyslu ustanovení § 1901 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a článku II. odst. 2.7. a 2.8. a článku XXII. odst. 22.6. Smlouvy na uzavření tohoto

D O D A T K U č. 2**S M L O U V Y O D Í L O**

č. 2021-00031/ORI

ze dne 2.7.2021

(dále jen „Dodatek č. 2“)

I.

- 1.1 Ve smyslu ustanovení čl. XXII. odst. 22.6 Smlouvy se smluvní strany dohodly, že tímto Dodatkem č. 2. změní smluvní ujednání Smlouvy.
- 1.2 Smluvní strany se dohodly, že navýší rozsah na díle „**Karlovy Vary – Vřídelní kolonáda-oprava, II. etapa**“, o práce, které byly provedeny nad rámec Smlouvy. Vícepráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických. Zhotovitel provedl stavební práce v rozsahu dle Změnových listů č. 11, 15, 19, 21, 23, 24, 25 a 26, které jsou součástí nedílné přílohy č. 2 tohoto Dodatku č. 2.
- 1.3 Smluvní strany se dohodly, že sníží rozsah na díle „**Karlovy Vary – Vřídelní kolonáda-oprava, II. etapa**“, o práce, které nebyly provedeny. Méněpráce byly zhotovitelem řádně zdokumentovány a schváleny zástupcem projektanta, tzn. autorského dozoru, a zástupcem objednatele ve věcech technických. Zhotovitel neprovedl stavební práce v rozsahu dle Změnového listu č. 1, 4, 5 a 16, který je nedílnou součástí přílohy č. 2 tohoto Dodatku č. 2.

II.

- 2.1 Smluvní strany se dohodly, že ustanovení čl. V. odst. 1. Smlouvy, „Cena a způsob plnění“, věta druhá, která doposud zní takto:

„Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení Díla ve výši 25.976.140,00 Kč (slovy: dvacet pět milionů devět set sedmdesát šest tisíc sto čtyřicet korun českých) bez DPH (dále také jako „Cena za provedení Díla“), DPH 5.454.989,40 Kč (slovy: pět milionů čtyři sta padesát čtyři tisíc devět set osmdesát devět a 40/100 korun českých) a cena za provedení díla včetně DPH 31.431.129,40 Kč (slovy: třicet jedna milionů čtyři sta třicet jedna tisíc sto dvacet devět a 40/100 korun českých).“

se mění a jeho nové znění je:

„Smluvní strany se dohodly na ceně, tzn. ceně maximální, za provedení Díla ve výši 26.802.585,49 Kč (slovy: dvacet šest milionů osm set dva tisíc pět set osmdesát pět korun českých čtyřicet devět haléřů) bez DPH (dále také jako „Cena za provedení Díla“), DPH 5.628.542,95 Kč (slovy: pět milionů šest set dvacet osm tisíc pět set čtyřicet dva korun českých devadesát pět haléřů) a cena za provedení díla včetně DPH 32.431.128,44 Kč (slovy: třicet dva milionů čtyři sta třicet jedna tisíc sto dvacet osm korun českých čtyřicet čtyři haléřů).“

III.

- 3.1 Ostatní ustanovení Smlouvy, zůstávají beze změny.

IV.

- 4.1 Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv, které zajistí Objednatel.
- 4.2 Tento Dodatek č. 2 je uzavírán v souladu s ustanovením § 222 ZZVZ.
- 4.3 Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží jeden stejnopis. Každé vyhotovení tohoto Dodatku č. 2 má právní sílu originálu.
- 4.4 Nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 2 tvoří přílohy:
č. 1: Usnesení Rady města Karlovy Vary ze dne 7. 6. 2022, č. RM/xxx/6/22
č. 2: Změnové listy č. 01, 04, 05, 11, 15, 16, 19, 21, 23, 24, 25 a 26
- 4.5 Objednatel ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, potvrzuje, že u právních jednání obsažených v tomto Dodatku č. 2 byly splněny ze strany objednatele veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. či jinými obecně závaznými právními předpisy stanovené podmínky ve formě předchozího zveřejnění, schválení či odsouhlasení, které jsou obligatorní pro platnost tohoto právního jednání.

- 4.6** Obě smluvní strany potvrzují autentičnost tohoto Dodatku č. 2 a prohlašují, že si tento Dodatek č. 2 (včetně příloh) přečetly, s jeho obsahem (včetně obsahu příloh) souhlasí, že Dodatek č. 2 byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich určité, pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují podpisy či podpisem svého oprávněného zástupce.

V Karlových Varech

V Karlových Varech

Statutární město Karlovy Vary

zastoupeno Ing. Andreou Pfeffer Ferklovou, MBA
primátorkou města

objednatel

BAU-STAV a.s.

zastoupena Ing. Petrem Novákem
předsedou představenstva

zhotovitel